

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018 - 2025 d. 13-08-2019

Mødedato	Tirsdag d. 13. august 2019 kl. 19:00
Mødested	Mødelokale 1, Teknisk Forvaltning
Mødedeltagere	Michel Berg (A), Pia Hess Larsen (A), Steen Skriver Rasmussen (A), Mogens Brauer (C), Formand Jan Kongebro (A)

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Vandforsyningsplan 2019-2028 - endelig vedtagelse.....	4
Klimatilpasning ved Rødovre Parkvej.....	6
Ørbygård forplads - frigivelse af anlægsbevilling.....	9
Forventet regnskab - Teknik- og Miljøudvalget pr. ultimo juni 2019.....	11
Diverse.....	12

Meddelelser

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Beslutningskompetence

TMU

Sagens kerne

Oversigt fremlægges til orientering.

1. Oversigt over indkomne love og bekendtgørelser (se bilag 1)
2. Referat fra møde mellem Teknik- og Miljøudvalget og Agenda 21-Gruppen (se bilag 2)
3. Robotsorteringsanlæg hos Vestforbrænding (se bilag 3)
4. Referat af HMN Repræsentantskabsmøde den 29. april 2019 (se bilag 4)
5. Referat af VEKS Kundeforum den 16. maj 2019 (se bilag 5)
6. Referat af VEKS Embedsmandsudvalgsmøde den 28. maj 2019 (se bilag 6)
7. Referat af VEKS Bestyrelsesmøde den 7. juni 2019 (se bilag 7)
8. Varmeleveringsaftaler mellem VEKS og distitionsselskaberne (se bilag 8).

INDSTILLING

Meddelelsepunkterne forelægges til orientering.

Vandforsyningsplan 2019-2028 - endelig vedtagelse

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Beslutningskompetence

KB

Sagens kerne

Vandforsyningsplan 2019-2028 har været i 8 ugers offentlig høring i perioden 8. april 2019 til 2. juni 2019. Der indkom ingen høringssvar.

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,
at Vandforsyningsplan 2019-2028 vedtages endeligt og offentliggøres

Sagsfremstilling

På Kommunalbestyrelsens møde 26. marts 2019 (sag nr. 33) blev det vedtaget at sende Forslag til Vandforsyningsplan 2019-2028 i 8 ugers offentlig høring. Høringen blev afholdt i perioden 8. april 2019 til 2. juni 2019, og der indkom ingen høringssvar. På den baggrund foreslår Teknisk Forvaltning, at planen vedtages endeligt uden ændringer og herefter offentliggøres.

Vandforsyningsplanen indeholder en beskrivelse af de lovgivningsmæssige rammer for planen samt status for de mål, der var opsat i Vandforsyningsplan 2008-2018. Hertil kommer en beskrivelse af de eksisterende vandforsyningsanlæg, grundvandsressourcen, status for grundvandsbeskyttelse samt hvilke trusler, der er mod grundvandskvaliteten.

Planen indeholder desuden en opgørelse af det nuværende vandforbrug i kommunen, en prognose for det forventede fremtidige behov og en redegørelse for forsyningssikkerheden. Endelig indeholder planen en redegørelse for forventede ændringer og initiativer i planperioden, samt forslag til målsætninger for vandforsyningen.

Målsætningerne bygger videre på målsætningerne fra den gældende plan samt de retningslinier for vandforsyning og grundvandsbeskyttelse, der er fastsat i Kommuneplan 2018. Der er målsætninger for grundvand, vandforsyningsanlæg, ledningsnet, forbrugerne samt vandforbrug.

En af målsætningerne i planen er, at det umålte forbrug (vandspild) skal nedbringes til under 10%. I høringsperioden har HOFOR fået opgjort det umålte forbrug i 2018 i alle sine ejerkommuner, og i Rødovre er det faldet fra 15,2% i 2017 til cirka 13 % i 2018. Udviklingen er dermed gået i den rigtige retning, men det umålte forbrug er stadig for højt i forhold til vandforsyningsplanens målsætning om højst 10%.

Lov- og plangrundlag

Vandforsyningsloven, LBK nr. 118 af 22. februar 2018

Miljøvurderingsloven, LBK nr. 1225 af 25. oktober 2018

Bekendtgørelse om vandforsyningsplanlægning, BEK nr 831 af 27. juni 2016.

Økonomiske konsekvenser

Planen medfører ikke nye initiativer af betydning for vandprisen. Samlet set forventer HOFOR, at vandprisen stiger i planperioden som følge af øgede investeringer i blødgøring af drikkevand, renovering af vandværker, klimatilpasning af kloakker samt skybrudssikring.

Tidsplan

Vandforsyningsplanen gælder til 2028, eller til Rødovre Kommune vedtager en ny plan.

Klimatilpasning ved Rødovre Parkvej

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Beslutningskompetence

KB

Sagens kerne

I budget 2019 er der afsat 400.000 kr. til forundersøgelse af klimatilpasning ved Rødovre Parkvej. Teknisk Forvaltning har på den baggrund undersøgt de mulige løsninger i samarbejde med HOFOR.

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

at resultatet af forundersøgelsen af klimatilpasning ved Rødovre Parkvej tages til efterretning.

Sagsfremstilling

I budget 2019 er der afsat 400.000 kr. til forundersøgelse af klimatilpasning ved Rødovre Parkvej. Teknisk Forvaltning har på den baggrund arbejdet på at undersøge de mulige løsninger i samarbejde med HOFOR.

Situationen er i dag, at spildevand fra Bykernen ledes via en ledning i Rødovre Parkvej til en fælleskommunal kloakledning ved Elvergårdsvej. Her er der placeret et overløb, hvor spildevandet løber ud i Harrestrup Å under kraftig regn. I Spildevandsplan 2013-2020 er der krav til HOFOR om, at antallet af disse overløb skal begrænses.

Rødovre Centrum har efter aftale med HOFOR forberedt et areal på ca. 45.000 m² med parkeringsplads for fraseparering af regnvand. Aftalen er i tråd med den strategi for udbygning af afløbssystemet, som Kommunalbestyrelsen har fastlagt i Spildevandsplan 2013-2020, og som omfatter fraseparering af vejvand som en af de løsninger, der kan vælges mellem.

Formålet med den planlagte fraseparering er at mindske risikoen for oversvømmelser i Bykernen, som er en del af risikoområde 5 (jf. Kommuneplan 2018). Herudover er formålet at opfylde spildevandsplanens krav om at reducere antallet af overløb af fortyndet spildevand til Harrestrup Å.

For at den planlagte frakobling kan gennemføres, skal det frakoblede vand kunne transporteres til Harrestrup Å uden om det eksisterende afløbssystem. Vandet skal desuden forsinkes og renses før udledning til Harrestrup Å. Dette vil være en betingelse for, at der kan opnås udledningstilladelse.

På baggrund af forundersøgelsen vurderer Teknisk Forvaltning, at den bedste og billigste måde at rense og forsinke regnvandet er at etablere en LAR-løsning i det grønne areal i Parkstrøget. Parkstrøget er velegnet til dette formål, og løsningen vil tilføre området en rekreativ værdi. HOFOR har beregnet, at udgiften hertil er 11,3 mio. kr.

Alternativet til en LAR-løsning i Parkstrøget er en traditionel kloakteknisk løsning i form af nedgravede rør på hele strækningen fra Rødovre Centrum til Harrestrup Å. Inden det ledes til Harrestrup Å, skal det renses i et bassin, hvilket også er en traditionel kloakteknisk løsning. HOFOR har beregnet, at den traditionelle løsning samlet vil koste 21,6 mio. kr.

For begge løsninger gælder, at det er vandforbrugerne som skal betale udgiften for at få afledt regnvandet fra området via taksterne.

Som en del af forundersøgelsen har Rødovre Kommune i samarbejde med HOFOR undersøgt eventuel finansieringsmodel. LAR-løsninger på offentlige arealer er hidtil blevet gennemført som medfinansieringsprojekter. Det gælder eksempelvis Lørenskogvej og H. J. Holstvej. Medfinansieringsmodellen betyder, at kommunen afholder investeringsudgiften, som lånefinansieres. Det løbende afdrag videre faktureres herefter til forsyningsselskabet. Medfinansiering er således en bureaukratisk løsning.

Alternativ til medfinansieringsmodellen er, at HOFOR gennemfører projektet som en almindelig investering på samme måde som traditionelle rør og bassiner. Dvs. helt uden om den kommunale økonomi. Denne model forudsætter, at Rødovre Kommune skriver ind i spildevandsplanen, at arealet udlægges til forsinkelse af regnvand.

HOFOR kan uanset finansieringsform kun dække de udgifter, der hænger direkte sammen med regnvandshåndteringen. Udgifter til at give området et rekreativt løft skal dækkes på anden vis. Forundersøgelsen har vist, at der inden for de eksisterende driftspuljer kan findes midler til dette. F.eks. ved at plante børnetræer og via en prioritering inden for vej- og stipuljen.

Desuden kan peges på de 400.000 kr., der er afsat i budget 2019 til forundersøgelsen. Forundersøgelsen er gennemført af egne medarbejdere med bistand fra HOFOR og således uden udgifter til eksterne rådgivere. Det vil i den forbindelse være nødvendigt, at beløbet overføres til det aktuelle budgetår.

Endelig findes der fonde, som giver støtte til LAR-projekter, der kan bevare og udvikle livet i danske byrum. Teknisk Forvaltning vurderer, at et LAR-projekt i Parkstrøget vil have gode muligheder for at opnå fondsstøtte.

Erfaringer fra lignende projekter i andre kommuner viser, at de fleste borgere er glade for blå-grønne løsninger. Det er dog vigtigt for en positiv modtagelse af projektet, at der skabes en tidlig borgerinddragelse.

Hvis Rødovre Kommune vælger at gå videre med LAR-løsningen, vil første skridt være at få projektet optaget i spildevandsplanen. Teknisk Forvaltning forventer at fremlægge forslag til ny spildevandsplan i starten af 2020.

Lov- og plangrundlag

Spildevandsplan 2013-2020

Kommuneplan 2018.

Økonomiske konsekvenser

Forundersøgelsen har været afholdt inden for eksisterende personaleressourcer i samarbejde med HOFOR, hvorfor de 400.000 kr., som er afsat 2019, ikke er anvendt.

HOFOR anslår, at en LAR-løsning i Parkstrøget vil koste 11,3 mio. kr. En traditionel løsning med nedgravede rør vil koste 21,6 mio. kr. Udgiften skal uanset valg af løsning dækkes af vandforbrugerne og vil være helt uden om kommunens økonomi.

Udgifter til rekreative tiltag afholdes af kommunen. Dette kan afholdes indenfor eksisterende bevillinger (børnetræer, vej- og stipuljen).

Tidsplan

Hvis Rødovre Kommune vælger at gå videre med en LAR-løsning, kan projektet tidligst udføres fysisk i 2021. I 2020 behandles den kommende spildevandsplan.

Ørbygård forplads - frigivelse af anlægsbevilling

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Beslutningskompetence

KB

Sagens kerne

I budget 2019 er der afsat 1.700.000 kr. til at synliggøre Plejehjemmet Ørbygård, skabe gode opholdsmuligheder og gøre Roskildevej smukkere. Projektet skal koordineres med Rødovre boligselskab, som ejer en del af arealet. I kunstrådet arbejdes der på at placere et kunstværk i tilknytning til plejehjemmet, og dette vil ligeledes blive indtænkt.

Der ansøges om en anlægsbevilling på 1.700.000 kr. til gennemførelse af projektet.

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

1. at der indgås et samarbejde med Rødovre Boligselskab om projektet.
2. at der gives anlægsbevilling på 1,7 mio. kr. til Teknik- og Miljøudvalget, som finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på 1,7 mio. kr. i 2019 til Ørbygård forplads.

Sagsfremstilling

Plejehjemmet Ørbygård er under ombygning og i den forbindelse er der udarbejdet en plan for en del af forpladsen med de nødvendige tilkørselsmuligheder, afsætning og parkering. Dette er indeholdt i ombygnings-projektet jvf. vedlagte plan. Planen indeholder ikke en forbedring af plejehjemmets synlighed fra Roskildevej og ingen opholdsmuligheder i det arealerne mod Rodkildevej ikke er indeholdt.

På nuværende tidspunkt foregår der en vurdering af muligheden for placering og opsætning af kunstværk herunder de nødvendige justeringer af planen i forhold til dette.

Der har været en indledende kontakt til boligselskabet om arealerne mod Roskildevej herunder inddragelse af en del af den eksisterende affaldsgård og etablering af flere opholdsmuligheder, som også vil være til glæde for byens borgere. Det er ambitionen, at gøre adgangen til Ørbygård og boligselskabet mere indbydende med ny beplantning, opholdsmuligheder mv. Der planlægges samtidig etableret et direkte stiforløb til Ørbygårds hovedindgang og med sikker krydsning af tilkørselsvejen. Det er vigtigt, at forslaget tilgodeser de eksisterende adgangsforhold og nødvendige funktioner. Det konkrete forslag tænkes udarbejdet i samarbejde med boligselskabet, kunstprojektet og afstemt i forhold til Ørbygård.

Der er vedlagt 2 foreløbige skitser af projektet, som vil være udgangspunkt for samarbejdet med boligselskabet og som også viser foreløbig forslag til placering af kunstværk (gæs støbt i bronze) ved indgangen til Ørbygård.

Der forventes tilknyttet ekstern rådgiver til opgaven.

Lov- og plangrundlag

En del af træerne mod Roskildevej er bevaringsværdige i hht. Lokalplan 138, men er blevet hårdt tilbageskåret, som vil begrænse deres levetid. Det kan være hensigtsmæssigt at plante nye træer evt. i form af "Børnetræer" efter aftale med boligselskabet. Dette kræver dog en dispensation fra Lokalplan 138.

Økonomiske konsekvenser

Der er i budgettet afsat de fornødne midler til anlæg.

Rødovre Kommunes driftsudgifter vil kunne afholdes indenfor den eksisterende ramme.

Projektet er afhængig af en aftale med boligselskabet om driften på deres arealer.

Udgiften på 1,7 mio. kr. vedrører hovedfunktion 2.28 Vejanlæg.

Tidsplan

Den endelige tidsplan vil være afhængig af projektet vedr. ombygning af Plejehjemmet Ørbygård, da det er en forudsætning at ombygningen er færdig før anlægsarbejdet med forpladsen kan påbegyndes.

Foreløbig tidsplan:

September - Oktober 2019 - Dialog med boligselskabet

December 2019 - februar 2020: Projektering

Marts 2020: Udbud

April- juni: Anlæg

November 2020: Plantning af træer

Forventet regnskab - Teknik- og Miljøudvalget pr. ultimo juni 2019

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Beslutningskompetence

TMU

Sagens kerne

Forventet regnskab pr. ultimo juni 2019 omfatter en opfølgning på forbruget af nettodriftsmidler for Teknik- og Miljøudvalgets rammer med udgangspunkt i status ultimo juni 2019.

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,
at forventet regnskab pr. ultimo juni 2019 tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Der henvises til bilaget "Forventet regnskab - Teknik og Miljøudvalget pr. ultimo Juni 2019".

Lov- og plangrundlag

Principper for Økonomistyring i Rødovre Kommune.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Tidsplan

Ingen.

Diverse

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Beslutningskompetence

TMU